

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

NAMA PPK	:	SUJASMIN SANENEK,SE.MM
PPTK	:	RIJAL BERISIGEP,S.Pd
Nama paket Pekerjaan	:	Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan
Lokasi Pekerjaan	:	SDN 10 Cimpungan

A. Maksud dan Tujuan

- Maksud

Kegiatan Jasa Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan ini adalah untuk melakukan survey, pengukuran dan penelitian lokasi Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan sehingga didapatkan gambaran tentang rencana Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan yang sesuai.

- Tujuan

Tujuan dari Jasa Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan untuk mendapatkan Jasa Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan yang sesuai dengan kondisi daerah dan kebutuhan daerahnya.

A. URAIAN TEKNIS

Pekerjaan jasa konsultasi Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan merupakan pekerjaan perencanaan arsitektural kawasan yang memiliki spesifikasi khusus terhadap estetika kawasan wisata, dengan tahapan aktifitas diantaranya :

1. Melakukan Survey rinci kondisi dan dimensi eksisting lokasi yang menjadi objek perencanaan;
2. Melaksanakan pengukuran;
3. Mengidentifikasi, mencatat dan mendokumentasikan setiap bagian Lokasi Perencanaan;

4. Membuat gambar denah rinci Site Plan lengkap;
5. Mengumpulkan data dan, atau dokumen rujukan harga bahan, upah dan sewa peralat yang berlaku di Kabupaten Kepulauan Mentawai;
6. Koordinasi dan konsultasi dengan pengguna jasa untuk menampung saran masukan dan aspirasi; sebagai bahan pertimbangan dalam proses perencanaan teknis;
7. Mengidentifikasi dan menghitung semua item pekerjaan & volume yang dibutuhkan untuk kegiatan; dalam rangka optimasi kegiatan tsb, dengan alokasi dana yang tersedia;
8. Membuat analisa harga satuan untuk setiap item pekerjaan yang ada pada kegiatan tsb.
9. Mengidentifikasi dan menentukan lingkup rinci kegiatan tsb berdasarkan hasil optimalisasi;
10. Membuat gambar rencana rinci, dengan mencantumkan ukuran, spesifikasi bahan dan skala yang cukup jelas;
11. Mengidentifikasi dengan cermat semua item pekerjaan yang diperlukan dan menghitung volume dari setiap item pekerjaan, guna menyusun Engineer Estimate (EE) untuk Rencana Anggaran Biaya (RAB);
12. Menyusun spesifikasi teknis, Rencana Kerja dan Syarat (RKS) serta jadwal rencana kegiatan pelaksanaan konstruksi, dalam rangka penyiapan dokumen tender;
13. Membuat laporan-laporan yang menjadi kewajiban konsultan perencana;

B. Ruang lingkup

Ruang lingkup Pengadaan /Lokasi dan Fasilitas Penunjang

1. Ruang Lingkup Pekerjaan Jasa Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan terdiri dari Pekerjaan Persiapan, Pekerjaan Survey Lapangan dan Pengumpulan Data, Pengolahan Data dan Jasa Perencanaan Teknis Detail.
2. Lokasi Pekerjaan Jasa Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan terletak di SDN 10 Cimpungan
3. Fasilitas Jasa Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan di sediakan oleh Penyedia Jasa

B. Hasil yang diharapkan

Melalui Kegiatan Jasa Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan

Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan ini, hasil yang diharapkan adalah sebagai berikut :

Tersedianya Dokumen Jasa Perencanaan yang akurat, ekonomis, efektif dan efisien untuk Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan .

C. Pembiayaan

Pelaksanaan Kegiatan Jasa Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan dibiayai melalui DPA SKPD Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Nomor 1.01.02.2.01.0051 Tahun Anggaran 2024 dengan anggaran Rp. 15.300.000 (Lima Belas Juta Tiga Ratus Ribu Rupiah)

D. Jangka Waktu Penyelesaian Pekerjaan

Pelaksanaan Pekerjaan Jasa Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan adalah selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender.

E. Tenaga Ahli

Tenaga Ahli yang diperlukan dalam pelaksanaan kegiatan Jasa Perencanaan ini adalah :

1. Ahli Arsitektur/Ahli Sipil, berpendidikan minimal S.1, tamatan Universitas Negeri/Swasta, mempunyai SKA **ahli Teknik bangunan gedung** dengan kualifikasi minimal ahli muda dan berpengalaman kerja minimal 1 (Satu) tahun.

F. Penutup

Demikian Uraian Singkat Pekerjaan ini Kegiatan Jasa Perencanaan Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SDN 10 Cimpungan Bidang Pembinaan Pendidikan Dasar sebagai bahan acuan pelaksanaan kegiatan.

Tuapejat, 30 Januari 2024

Pejabat Pembuat Komitmen




SUJASMIN SANENEK, SE.MM
NIP.19770426 200112 1 002

